



ТВОЙ ДОМ

Арте́м

16+

НЕЗАВИСИМЫЙ информационный бюллетень ЖКХ

1 сентября – День знаний!

Начало осени всегда вызывает двойное чувство. С одной стороны – закончилось лето, отпуска, завершается отдых, закрывается купальный сезон. Дни становятся короче, прохладнее. Особенно это чувствуется в первые дни сентября. Но с другой стороны – наступает новый жизненный цикл, полный надежд, приятных ожиданий, насыщенный событиями, мероприятиями, насыщенными трудами и заботами. И в это время особенно важно сохранять оптимизм, добродушие и хорошее настроение.

1 сентября в России отмечается День знаний. Это особенный праздник, когда школьники и студенты начинают строить дорогу в будущее, во взрослую жизнь. Чем сильнее стремление, чем упорнее и усерднее труд, чем больше багаж знаний, умений и навыков, тем прочнее и легче будет эта дорога.

Поэтому в этот день хочется пожелать юным артемовцам, их родителям, а также всем педагогам, учителям, сотрудникам школ, университетов хорошего настроения, сил, здоровья, упорства, усердия, добра и удачи.

Дети – это наше будущее. Пусть оно у нас будет счастливым, светлым и радостным.

ООО УК «РОЯР», ООО УК «Твой дом» и ООО УК «Жилой комплекс»

Артем встретил день рождения!

30 августа на главной площади города прошел парад, посвященный Дню города.

В нем приняли участие многие трудовые коллективы города, а также студенты и ученики учебных заведений. Ярким разноцветным пятном была колонна творческих коллективов Артема. Колонна спортсменов и спортивных секций города радовала многочисленностью своего состава.

Приняли активное участие в параде трудящиеся управляющих компаний, которые колонной во главе с начальником управления жизнеобеспечения администрации АГО Волошиной Г.П. прошли по главной улице города. В шествии приняли участие сотрудники ООО «РОЯР», ООО «Твой дом» и ООО «Жилой комплекс». День получился светлым и солнечным не только по погоде, но и по ощущениям граждан. С хорошим настроением Артем вступил в новый год своей жизни!





ООО «Жилой комплекс» (в период с 1 июня по 1 сентября)

Кровля

Ул. Ульяновская, 11 – 460 кв.м в один слой
Ул. Ленина, 6 – 200 кв.м в один слой

Фасад (козырьки, люки, крыльца), общестроительные работы

Окрашены цоколи и входы в подъезды, отремонтированы крыльца 40 домов под управлением ООО «Жилой комплекс»

Инженерные сети

Отопление:

Ул. Фрунзе, 49 – смена труб диаметром 32, 40, 50 - 80 метров со сменой запорной арматуры и врезок

Установлены общедомовые приборы учета тепловой энергии:

Ул. Фрунзе, 71,
ул. Ульяновская, 5

Будут установлены в сентябре 2014г:

Ул. Ульяновская, 7/1,
ул. Уссурийская, 29,
ул. Кирова, 10,
ул. Кирова, 10/1,
ул. Полевая, 9,
ул. Фрунзе, 67

Холодная вода:

Ул. Фрунзе, 58 – смена труб д.32 мм 54 м

ООО УК «Рояр» (на 1 сентября)

Кровля

Ул. Кирова, 8 - 310 кв.м в один слой
Ул. Ульяновская, 7/3 – 300 кв.м в два слоя с заменой стяжки
Ул. Фрунзе, 69 – 70 кв.м в один слой, очистка кровли от мусора, восстановление тамбуров выхода на кровлю

Ул. 1-я Рабочая, 37 – 400 кв. м в один слой
Ул. 1-я Рабочая, 29/1 – 330 кв.м в один слой
Ул. 2-я Рабочая, 25 – 200 кв.м в один слой
Ул. Шахтерская, 4 – 300 кв.м в два слоя с заменой свесов

Ул. Ангарская, 5/1 – 160 кв.м в один слой
Ул. Ворошилова, 18 – 180 кв.м в один слой
Ул. Ворошилова, 22 – 180 кв. м в один слой
Ул. Ворошилова, 23 – 110 кв. м в один слой
Ул. Ворошилова, 24 – 160 кв. м в один слой
Ул. Ворошилова, 27 – 550 кв. м в один слой
Ул. Ворошилова, 30 – 330 кв. м в один слой
Ул. Ворошилова, 32 – 110 кв. м в один слой
Ул. Ворошилова, 38 – 240 кв. м в один слой
Ул. Каширская, 43 – 110 кв. м в один слой
Ул. Каширская, 61 – 130 кв. м в один слой
Ул. Братская, 31 – 200 кв. м в один слой
Ул. Братская, 36 – 280 кв.м в один слой

Фасад (козырьки, люки, крыльца), общестроительные работы, межпанельные швы

Ул. 2-я Рабочая, 25 – ремонт м/п швов с заполнением 280 м, промазка 32 м, штукатурка плит панельных 15 кв.м

Ул. 1-я Рабочая, 37 – ремонт м/п швов с заполнением 131,6 м

Ул. 1-я Рабочая, 39 – ремонт м/п швов с заполнением 128 м, промазка м/п швов без заполнения 105 м

Ул. Ангарская, 3/2 – изготовление и установка железной двери в подвал

Ул. Ворошилова, 26 – ремонт м/п швов с заполнением 215 м, промазка м/п швов без заполнения 183 м

Ул. Ворошилова, 31 – ремонт м/п швов с заполнением 128 м, промазка м/п швов без заполнения 160 м, восстановление козырьков входов в подъезды

Работы по осени считают

Лето оказалось для артемовцев жарким в прямом и переносном смысле слова. Помимо температуры воздуха, горячо было и на подведомственных объектах управляющих компаний, где кипела работа. Представляем небольшой отчет о том, какие дела были совершены управляющими компаниями ООО «Рояр» и ООО «Жилой комплекс» за прошедшие месяцы.

езды 7 шт, покраска входов в подъезды 8 шт
Ул. Ворошилова, 23 – ведется работа по установке козырьков входов в подъезды
Ул. Ворошилова, 29 – восстановление козырьков входов в подъезды 4 шт.
Ул. Ворошилова, 25 – ремонт отмостки 93 м/п в работе

Ул. Фрунзе, 65 – ремонт четырех подъездов
Ул. Фрунзе, 69 – установка металлического ограждения клумб – 80 м, ремонт спуска в подвал
Ул. Кирова, 8 – ремонт м/п швов с заполнением 190 м, промазка м/п швов без заполнения 15 м, ремонт крылец 3 шт, бетонирование площадок перед подъездами

Ул. Каширская, 28 – ремонт отмостки
Ул. Каширская, 43 – ремонт одного подъезда
Ул. Днепростроевская, 16 – ремонт двух подъездов
Ул. Днепростроевская, 20 – ремонт отмостки, ремонт крыльца входа в подъезд №2

Инженерные сети

Отопление:

Ул. Ворошилова, 25 – замена труб диаметром 20-32 мм - 12 метров с заменой врезок и сборок
Ул. Ворошилова, 24 – замена труб диаметром 50 мм - 20 метров с заменой врезок и сборок
Ул. Кирова, 22 – замена труб диаметром 32, 50мм – 40 метров, замена 10 врезок
Ул. Шахтерская, 4 – замена 8 врезок
Ул. Ульяновская, 5/1 – замена 6 врезок
Ул. Ульяновская, 7/2 – смена сборок в комплекте 22 шт, замена задвижек
Ул. 1-я Рабочая, 37 – замена врезок 14 шт

Холодная вода:

ул. Ворошилова, 29 – замена труб диаметром 50 мм - 10 метров, замена задвижки, грязевика
ул. 2-я Рабочая, 8 – замена труб 60 метров с врезками в комплекте, установка ОДПУ

Система канализации:

Ул. Ворошилова, 31 – смена труб диаметром 100 мм с фасонными частями - 3 метра
Ул. Шахтерская, 4 – смена труб диаметром 110 мм - 14м
Ул. 1-я Рабочая, 37 – смена труб диаметром 110 мм - 4 м
Ул. Фрунзе, 54 – смена труб - 54 метра

Система электроснабжения:

Ул. Ворошилова, 29 – ремонт электроснабжения с заменой электрической проводки от портала до ВРУ и поэтажно в трех подъездах, ремонт электрощитов подъездных с заменой автоматов
Ул. Ворошилова, 32 - ремонт электроснабжения с заменой электрической проводки от портала до ВРУ и поэтажно в двух подъездах, ремонт электрощитов подъездных с заменой автоматов
Ул. Пархоменко, 10 - комплексный ремонт электроснабжения дома
Ул. Фрунзе, 69 – установка датчиков движения в подъездах, ремонт ВРУ

ООО «УК Твой дом» (на 1 сентября)

Кровля

Ул. Севастопольская, 10 – 40 кв. м ремонт кровли из шифера, перекладка труб дымовых и вентшахт, ремонт примыканий 16 м

Ул. Фрунзе, 12/1 – 150 кв. м ремонт кровли в один слой над местами общего пользования

Ул. Фрунзе, 16 – 22 кв.м ремонт кровли из шифера, перекладка труб 6 м, примыкания к трубам 12 м
Ул. Ангарская, 3/4 - монтаж козырьков над вентшахтами 6 шт

Ремонт подъездов, входов в подъезд, козырьки над входами в подъезд, фасад, отмостка

Ул. Севастопольская, 12/4 – изготовление и установка пластиковых окон в 3 и 4 подъезды

Ул. Фрунзе, 12/1 – ремонт температурного шва из листовой стали 15 м

Ул. Фрунзе, 16 – ремонт подъезда №2

Ул. Севастопольская, 33/1 – демонтаж вентиляционной системы с левого торца; укрепление пожарной лестницы на фасаде дома подъезда №2

Ул. Севастопольская, 23 – изготовление и монтаж козырька над подъездом из профнастила

Ул. Херсонская, 7 - ремонт подъезда №3

Ул. Ангарская, 6 – ремонт отмостки, ремонт загрузочных люков, бетонирование крыльца подъезда №1 с обрамлением уголком, установка решеток на окна в подвал

Ул. Ангарская, 8 – изготовление бетонного отвода (ливневки)

Ул. 1-я Рабочая, 72 – ремонт лавочки

Ул. 1-я Рабочая, 68 – изготовление и установка железной двери в подвал №2

Ул. 1-я Рабочая, 66 – изготовление и установка железной двери в подвал, подсыпка щебня перед крыльцами входа в подъезд №2,4, ремонт лавочки

Ул. Ангарская, 5/1 – изготовление и установка песочницы

Спил деревьев

Ул. Ангарская, 2 – 1 дерево

Ул. 1-я Рабочая, 72 – 1 дерево

Инженерные сети

Отопление:

Ул. Севастопольская, 13/1 – смена сборки на стояке отопления

Ул. Симферопольская, 3 – замена труб лежака диаметром 32 мм - 9 метров, замена кранов диаметром 20 мм - 6 шт

Ул. 1-я Рабочая, 70 – замена лежака диаметром 50 мм

Холодная вода:

Ул. 1-я Рабочая, 70 – смена труб диаметром 50мм со сменой сборок в комплекте

Ул. Севастопольская, 11/1 – смена сборок диаметром 20 мм

Система канализации:

Ул. Ангарская, 2 – откачка воды из подвала

Ул. 1-я Рабочая, 64 – смена труб д.110мм с фасонными частями в подвале

Система электроснабжения:

Ул. Ватутина, 14 – ремонт электрощитов со сменой автоматов, освещение теплоузла

Ул. Симферопольская, 1 – замена светильников, установка датчиков движения

Ул. Севастопольская, 21/1 – ремонт ВРУ, замена рубильника

Ул. Фрунзе, 16 – ремонт подъездного освещения, замена светильников

Ул. 1-я Рабочая, 68 – ремонт ВРУ, замена рубильника

Ул. 1-я Рабочая, 66 – монтаж освещения в подвале

Ул. Ангарская, 3 – монтаж освещения в подвале 5. Подвал

Ул. 1-я Рабочая, 70 - очистка подвала от мусора

Ул. 1-я Рабочая, 68 – очистка подвала от мусора

Ул. 1-я Рабочая, 66 – очистка подвала от мусора

Придомовая территория

Ул. 1-я Рабочая, 70 – замена бельевой проволоки

Ул. 1-я Рабочая, 68 - замена бельевой проволоки

Ул. 1-я Рабочая, 66 – ремонт бельевых столбов и замена бельевой проволоки

Ул. Ангарская, 3 – ремонт бельевой площадки



Повысить комфорт жизни в доме и контролировать деятельность управляющих компаний жители Владивостока могут через советы многоквартирных домов (МКД), которые позволяют собственникам жилья напрямую влиять на решение накопившихся в доме проблем.

Каковы полномочия совета дома?

Совет многоквартирного дома сегодня – это инструмент общественного влияния, который в состоянии урегулировать взаимоотношения между собственниками помещений и управляющей организацией и улучшить в целом ситуацию по управлению МКД и качеством предоставляемых коммунальных услуг.

Совет многоквартирного дома выполняет контрольно-надзорные функции в отношении управляющей компании. В связи с этим вся отчетность компаний рассматривается и контролируется советом, который законодательно закреплен как представитель всех собственников помещений в многоквартирном доме и действует в их интересах. Создание совета позволит собственникам быть в курсе проблем управления многоквартирным домом, а управляющим компаниям – избежать рутинной работы по объяснению каждому собственнику той или иной ситуации и полноценно сосредоточиться на содержании общего имущества многоквартирного дома.

Совет жильцам – создавать советы

Чем совет МКД отличается от ТОС и правления ТСЖ? Пересекаются ли их полномочия?

Порядок организации Территориального общественного самоуправления и его полномочия определены ФЗ РФ № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а не жилищным законодательством. В организации ТОС принимают участие все граждане, проживающие на территории. Членом совета дома и ТСЖ может быть только собственник помещения дома.

Функции и полномочия членов правления ТСЖ указаны в ст. 147-148 Жилищного кодекса РФ. Полномочия совета дома указаны в ст. 161.1 ЖК РФ, и в силу этой статьи совет МКД организуется там, где не создано ТСЖ. В администрации города или органах Минюста он не регистрируется.

В многоквартирном доме может быть ТСЖ или совет дома, и одновременно дом может входить в границы ТОС. Полномочия у членов совета дома, правления ТСЖ и ТОС не пересекаются.



– более 50 процентов. Льготы ему не предоставляются, но этот вопрос можно решить, если владельцы квартир посчитают нужным, обратившись в ресурсоснабжающие организации с просьбой оказать льготы по оплате жилья.

Могут ли войти в состав совета и участвовать в судьбе дома не собственники квартиры, а арендаторы?

Членом совета дома могут быть только собственники помещений многоквартирного дома. Однако арендатор имеет право быть представителем собственника, а также в соответствии со ст. 48 Жилищного кодекса РФ в качестве представителя участвовать в голосовании на общих собраниях собственников многоквартирного дома.

Сколько членов могут входить в состав совета?

Членом совета дома может быть столько, сколько собственники посчитают нужным. Главное – это желание заниматься общественной работой. Но для голосования и принятия решения все-таки лучше непарное количество членов совета МКД. А вот председатель может быть только один.

Кто имеет право назначить совет дома?

В соответствии с требованиями ст. 161.1 ЖК РФ собственники жилья обязаны были в течение года с момента принятия поправок в Жилищный кодекс, то есть до июня этого года, создать совет МКД в каждом жилом доме. Если же такое решение за этот срок не было принято или реализовано, за них это имеет право сделать орган местного самоуправления. Все это прописано в ЖК РФ.

На каких основаниях избирается председатель совета МКД? Предоставляются ли ему льготы?

Председатель совета дома выбирается решением собственников

В Приморье заработал закон о капремонте

Согласно закону «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае», принятому Законодательным собранием летом прошлого года, начался ремонт первых жилых домов.

Пока в программу по ремонту включены 32 дома: 3 – в селе Галенки, 2 – в Новогорьевке, 5 – в Покровке Октябрьского района, 7 – в Дальнереченске, 2 – в Лесозаводске, 1 – в Пантелеймоновке Лесозаводского городского округа, 10 – в селе Раздольном, по одному во Владивостоке и Артеме. В этих многоквартирных домах ремонту подлежат кровли, а также внутридомовые сети – электро-, тепло- и водоснабжения, канализации.

Уже опубликованы региональная программа, рассчитанная до 2043 года, и перечень многоквартирных домов Приморья, подлежащих капитальному ремонту, куда включены более 13 тысяч многоквартирных домов. В 2015 году запланирован капитальный ремонт 1124 домов. По каждому определен перечень работ с учетом тех, что были проведены ранее. Вся информация доступна на сайтах департамента по ЖКХ и топливным ресурсам и Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края.

Кроме того, к программе капитального ремонта многоквартирных домов подключилась госкорпорация «Фонд содействия реформированию ЖКХ», которая одобрила заявку на ремонт 77 домов в шести муниципалитетах Приморья. Объем финансирования составит 236 миллионов рублей.

Напомним: согласно закону «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» квитанции на оплату капремонта будут приходить приморцам уже с октября 2014 года.

– Наша задача – сделать так, чтобы закон о капремонте был максимально приближен к населению. Сейчас он вызывает больше вопросов, чем ответов. Закон рабочий, и я думаю, что мы еще не раз будем к нему возвращаться, учитывать опыт других регионов, – сказал депутат Законодатель-



ного собрания Приморья, член попечительского совета фонда капитального ремонта Алексей Козицкий.

Сейчас сформирована вся нормативная база по новому закону, создан региональный оператор (фонд), определен минимальный размер взносов за капитальный ремонт – 6 рублей 57 копеек за квадратный метр. Тариф устанавливается раз в три года. Для льготных категорий граждан предусмотрена субсидия.

По решению собственников жилья средства на капремонт можно аккумулировать на специальном счете либо на счете регионального оператора. Если собственники выбрали распорядителем своих средств регионального оператора (Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края), он будет полностью отвечать за проведение работ. При этом в случае нехватки средств на счете жильцы могут рассчитывать на дополнительное финансирование из краевого или федерального бюджета, привлечение кредитных ресурсов. Фонд капитального ремонта полностью отвечает за качество работ, для этого в его структуре создан отдел технического надзора. Принимать работу будет специальная комиссия, в состав которой войдут не только представители фонда и муниципалитета, но и собственники жилья. Ознакомиться со сроками и видом работ по каждому дому можно на сайте регионального

оператора (fkr25.ru). До конца года отделения фонда капитального ремонта будут созданы в отдаленных районах края.

Если собственники жилья остановили свой выбор на специальном счете, то они лишаются поддержки из бюджетов. В этом случае жильцы всю организацию работ по капремонту осуществляют самостоятельно: заключают договоры подряда, контролируют качество материалов и качество работ, занимаются приемкой работ, выставляют платежные поручения.

Однако при этом им не надо ждать по 20, а то и 30 лет, чтобы провести ремонт в своем МКД. Жильцы могут распоряжаться накопленными средствами по своему усмотрению.

Пора собраться и решить

В сентябре запланированы собрания собственников в следующих домах для согласования перечня и стоимости работ по содержанию и текущему ремонту домов.

ООО УК «Твой дом»	
Ул. 1-я Рабочая, 66	02.09 в 19.00
Ул. 1-я Рабочая, 70	02.09 в 20.00
Ул. Ангарская, 3/4	03.08 в 19.00
Ул. 1-я Рабочая, 64	04.09 в 19.00
Ул. Фрунзе, 14	08.09 в 19.00
Ул. Севастопольская, 33	09.09 в 19.00
Ул. Ангарская, 6	10.09 в 19.00
ООО УК «РОЯР»	
Ул. Каширская, 28/1	11.09. в 18.30
Ул. Днепростроевская, 16	15.09 в 18.30
Ул. Пархоменко, 12	16.09 в 18.30
Ул. 1-я Рабочая, 39	17.09 в 19.00
Ул. Каширская, 43	18.09 в 19.00
ООО УК «Жилой Комплекс»	
Ул. Кирова, 4	10.09. в 19.00
Ул. Фрунзе, 56	11.09. в 19.00
Ул. Фрунзе, 71	15.09. в 19.00

Перепланировка по закону

Многие собственники квартир задумываются: а что если передвинуть стенку и объединить кухню с залом? Или, как в фильме «Иван Васильевич меняет профессию», убрать стенку вовсе. А будет, скорее всего, нарушение административного регламента. Любые работы по перепланировке квартиры ведутся с согласия администрации. Мы представляем вашему вниманию законный порядок действий, как сделать перепланировку законно.

Правила согласования такого мероприятия содержатся в административном регламенте Артема (утвержден постановлением администрации Артемовского городского округа от 04.07.2012 № 1400-па (изм. от 21.03.2014 № 854-па).

Общие положения

Настоящий административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Прием документов, необходимых для согласования перепланировки и (или) переустройства жилого помещения, а также выдача соответствующих решений о согласовании или об отказе» говорит следующее.

– Муниципальная услуга предоставляется собственнику помещения или уполномоченному им лицу (далее – заявитель).

Стандарт предоставления муниципальной услуги

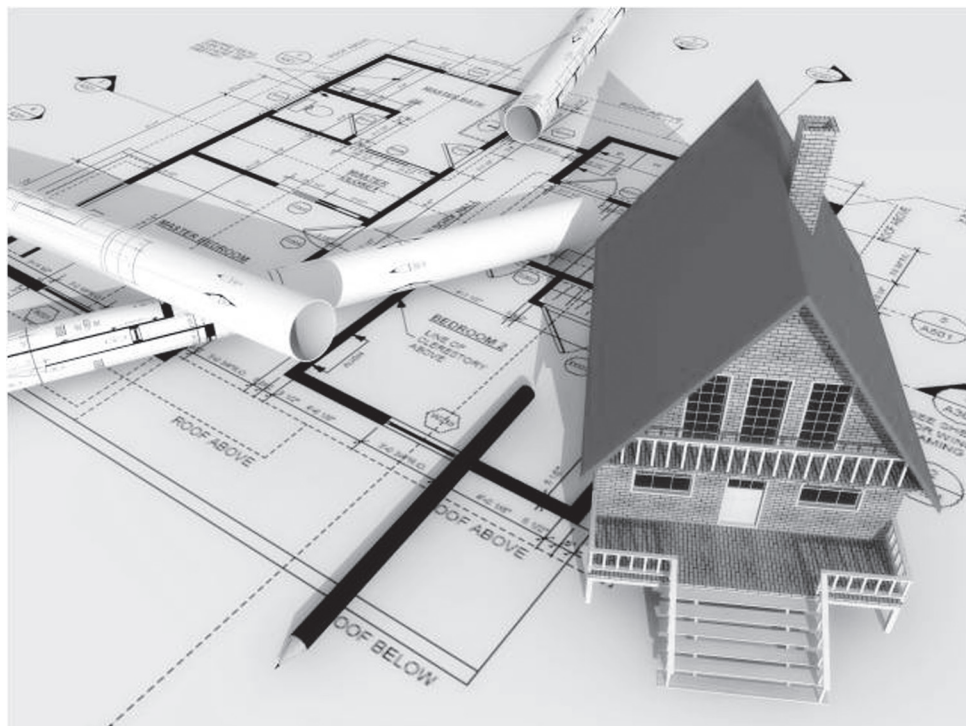
Конечным результатом предоставления услуги является выдача документа о принятом администрацией Артема решении о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения в жилом доме либо документа об отказе в выдаче решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения в жилом доме.

Порядок и сроки предоставления услуги

Предоставление услуги осуществляется со дня поступления в администрацию либо в МКУ МФЦ полного пакета документов, необходимых для рассмотрения вопроса о предоставлении услуги в сроки, установленные действующим законодательством, – 45 дней.

Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (согласно пункту 2.6 настоящего регламента):

- 1) заявление о перепланировке и (или) переустройстве жилого помещения;
- 2) правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);



3) технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения;

4) подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки помещения;

5) согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение на основании договора социального найма;

6) заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры.

Документы, предусмотренные подпунктами 1, 4, 5, 6 пункта 2.6, предоставляются заявителем самостоятельно.

Отказ

В предоставлении услуги может быть отказано по следующим основаниям:

- непредставление заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.6 регламента;
- несоответствие проекта переустройства и (или) перепланировки помещения требованиям законодательства.

Услуга предоставляется бесплатно.

Срок регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги:

Регистрация запроса о предоставлении муниципальной услуги происходит в рабочие дни в течение 15 минут с момента его получения.

Запрос, отправленный по почте, регистрируется специалистом

администрации Артемовского городского округа в день поступления почтовой корреспонденции.

Запрос в форме электронного письма, поступивший на официальный сайт Артемовского городского округа, в адрес электронной почты администрации Артемовского городского округа либо в МКУ МФЦ, регистрируется специалистом администрации Артемовского городского округа либо специалистом МКУ МФЦ в день его поступления.

В любое время с момента подачи заявления заявитель имеет право на получение сведений о ходе исполнения муниципальной услуги путем использования средств телефонной связи, личного приема.

Прием заявителей

Прием заявителей для регистрации документов осуществляется по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, управление делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа, с 9 до 18 часов, обед с 13 до 14 часов.

Либо в МКУ МФЦ по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Интернациональная, 56.

Согласование проекта постановления осуществляется в соответствии с инструкцией по делопроизводству в администрации Артемовского городского округа и подписывается главой Артемовского городского округа, а в его отсутствие – лицом, его замещающим.

Администрация Артемовского городского округа или МКУ МФЦ (г. Артем, ул. Интернациональная, 56) не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилых помещений в жилом доме или об отказе в согласовании выдает или направляет заявителю по

адресу, указанному в заявлении, документ, подтверждающий принятие такого решения, либо отказ в принятии решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилых помещений в жилом доме.

Решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения направляется заявителю в срок не позднее чем 45 дней со дня регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги.

Адреса

Прием письменных заявлений о предоставлении услуги осуществляется ежедневно по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, тел. 8(42337)4-79-34, с 9 до 18 часов, в пятницу с 9 до 17 часов, обед с 13 до 14 часов, управление делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа.

Либо по электронной почте: admartm@mail.primorye.ru.

Либо в муниципальном казенном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению Артемовского городского округа» (МКУ МФЦ) по адресу: 692760, г. Артем, ул. Интернациональная, 56, телефон 8(42337)4-23-83. Адрес электронной почты: mfc-artem@mail.ru. График приема посетителей: понедельник – пятница с 8 до 20 часов, суббота – с 8 до 13 часов.

Выдача документов (мотивированных отказов) осуществляется по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, 5-й этаж, управление архитектуры и градостроительства города.

Или в МКУ МФЦ по адресу: 692760, г. Артем, ул. Интернациональная, 56, телефон 8(42337)4-23-83. Адрес электронной почты: mfc-artem@mail.ru. График приема посетителей: понедельник – пятница с 8 до 20 часов, суббота – с 8 до 13 часов.

Информирование о предоставлении муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, осуществляется управлением по тел.: 8(42337)4-27-32, 8(42337)4-23-64, 8(42337)4-29-31, либо на сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.ru, либо МКУ МФЦ по тел. 8(42337)4-23-83.

Личный прием граждан по вопросам предоставления муниципальной услуги проводится:

заместителем главы администрации Артемовского городского округа по предварительной записи по тел. 8(42337)4-29-31;

начальником управления каждый среду, четверг с 9 до 11 часов; специалистами управления каждый среду, четверг с 9 до 11 часов.

Аварийные службы города Артема

Аварийная служба г. Артема:

4-31-02

Диспетчер электросети:

4-22-94

Диспетчер администрации г. Артема:

4-33-66

Водоканал:

4-24-80

Тепловые сети:

4-50-86

Теплоэнерго:

4-70-50

Горкомхоз:

4-29-32